



Aussagekräftige Exposés

- › Beschaffung der Unterlagen Ihrer Immobilie – ob vom Grundbuch oder Bauamt
- › Erstellung hochwertiger Objektfotos durch Profifotograf Gerhard Sander
- › Erstellung eines virtuellen 360°-Besichtigungsrundgangs Ihrer Immobilie
- › Umwandlung vorhandener Grundrisszeichnungen in ansprechende, farbige Grundrisse
- › Erstellung eines hochwertigen Exposés
- › Erstellung einer genauen Marktanalyse, um a) den richtigen Preis zu finden und b) die Immobilie innerhalb des kürzest möglichen Zeitraums zu vermarkten



Marketingmaßnahmen

- › Aushang im Schaufenster TV
- › Verkaufsschild an Ihrer Immobilie
- › Abgleich mit unserer Kundenkartei & Angebotsversand an vorgemerkte Interessenten
- › Nutzung des exzellenten Kontaktnetzwerkes
- › Veröffentlichung auf unserer eigenen Homepage www.pistor.de
- › Veröffentlichung Ihrer Immobilie auf Immobilienportalen, wie z.B. IVD24, Immobilienscout24 und Immonet
- › Veröffentlichung Ihrer Immobilie auf unserer Facebook-Seite
- › Veröffentlichung des virtuellen 360°-Besichtigungsrundgangs
- › Optional: Durchführung von Marketingmaßnahmen wie Open House oder Bieterverfahren
- › Facebook, Instagram & Co



Regelmäßige Information

- › Turnusgemäße Information über den Vermarktungsstand Ihrer Immobilie durch unser Objekt-Tracking



Besichtigungen

- › Vorqualifikation der Interessenten
- › Koordination der Besichtigungstermine
- › Professionelle Durchführung der Besichtigungstermine
- › Verhandlung zwischen Interessent und Verkäufer



Kaufvertrag & Übergabe

- › Notarbeauftragung
- › Kaufvertragsbesprechung mit allen Beteiligten
- › Bonitätsprüfung
- › Optional: Finanzierungsberatung & -vermittlung
- › Begleitung der Kaufvertragsbeurkundung
- › Begleitung der Objektübergabe

